

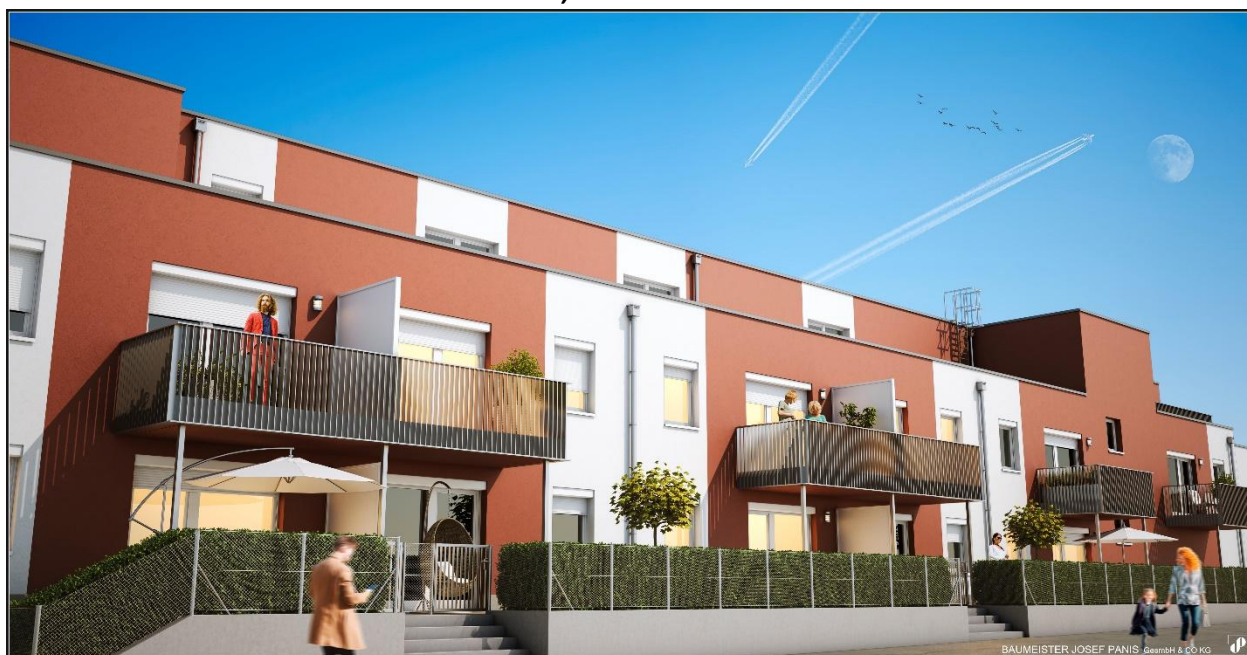


NEUE HEIMAT

AUSSTATTUNGSKATALOG

FREIFINANZIERTE MIETWOHNUNGEN

2353 Guntramsdorf, Dr- Karl Renner-Straße 2e



MODERN - SICHER - LEISTBAR WOHNEN

“Neue Heimat” Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft
Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Hernalser Gürtel 1, 1170 Wien
Tel.: 01 / 401 09 - 0, E-Mail: willkommen@nhg.at, www.nhg.at

BEMUSTERUNG: Materialien und Gegenstände**BODENBELAG****Klebeparkett**

Bauwerk Monopark Eiche 45 matt

Zimmer

Wohnküche/Zimmer

Abstellraum

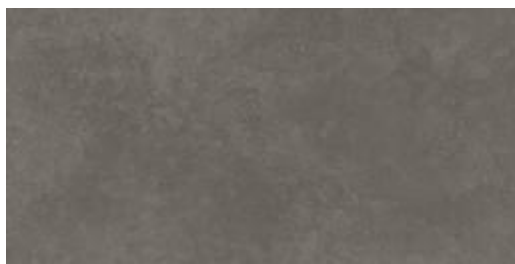
**BODENBELAG****Feinsteinzeug**

Meissen Ares 30x60cm non rett.

(Farben: Graphite, Grey od. light grey)

Vorraum

Bad / WC



Symbolbild: Farbe Grey

BODENBELAG**Betonplatten**

50x50cm, Farbe: grau

Balkon

Terrasse

**DECKENUNTERSICHT**

unbehandelte Sichtholzdecke



WANDBELAG

Feinsteinzeug

LBK weiß matt 30x60cm non rett.



Bad: Höhe ca. 2m, Rest Dispersion weiß

WC: nur Sockelleiste

MALEREI

Alle restlichen Wände

Dispersion weiß; Latexanstrich im WC

MALEREI

Deckenuntersicht in
Aufenthaltsräumen.

Aus Holz

Restliche Decken

Dispersion weiß;

WOHNUNGSTÜRE

Holzzarge F97/M Einbruchhemmend lt.
ÖNORM B5530-08-2012, Türblatt
Doppelfalz, EH RC3 lt. ÖNORM B5338
mit 3-Fach Verriegelung und 3
Bandsicherungen, Klimaklasse C,
Oberfläche innen und außen weiß
Fundermax 0085FH passend zu den
Innentüren, Namenschild WG 1791RT
Edelstahl mit Spion 582 FH u.
Topnummer
Beschlag: Sicherheitswechselbeschlag
Grundmann WG
2552/3264GSI/5962ZA3-K WB3 EI30
mit Kernziehschutz.



INNENTÜREN

Zimmer, Nasszellen, Abstellraum
 Holzzarge weiß
 Türblatt (Wabenfüllung) Dana weiß.
 Beschlag: Rosettenbeschlag in Edelstahl
 Grundmann WG L Form Wohnbau.
 Bad u. WC-Türen mit WC-Verriegelung,
 bei AR und Nasszellen gekürztes
 Türblatt zur Lüftung.



FENSTER u. FENSTERTÜREN

Beschlag
 Fenstergriff LIÈGE, Vierkant 7 x 37 mm,
 Alu Silber eloxiert
 FA. Entholzer



WC

WC-Anlage
 Ideal Standard Eurovit Wand
 Hänge-WC Tiefspüler weiß

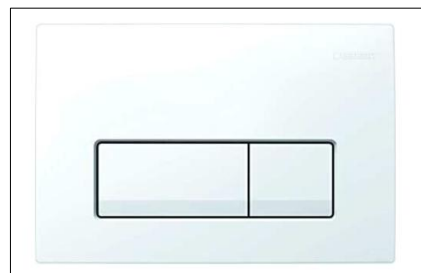


WC-Sitz
 Ideal Standard mit Deckel, weiß



Drückerplatte WC

Geberit Delta für Spülkasten weiß

**WC****Bei Ausführung als eigener Raum****Handwaschbecken**

Villeroy & Boch O.Novo 50 x 25 cm

**KÜCHENAUSSTATTUNG****Spülanschlüsse**

Eckventil und Kombi-Eckventil, verchromt, ½ ", mit Rosette und Schlauchverschraubung

**BADEZIMMERAUSSTATTUNG****Waschbecken**

Villeroy & Boch O.Novo 60 x 46 cm



BADEZIMMERAUSSTATTUNG**Waschtischarmatur**

Hansa Hansabasic
Einhebel-Waschtischmischer

**BADEZIMMERAUSSTATTUNG**

Wenn Badewanne im Verkaufsplan eingezeichnet

Badewanne

Larimar, Kaldewei
170x75 cm
Samt EPS Wannenträger

**BADEZIMMERAUSSTATTUNG**

Wenn Badewanne im Verkaufsplan eingezeichnet

Wannenmischer

Grohe Eurosmart, chrom

**BADEZIMMERAUSSTATTUNG**

Wenn Badewanne im Verkaufsplan eingezeichnet

Handbrause mit Schlauch

Hansa Basicjet

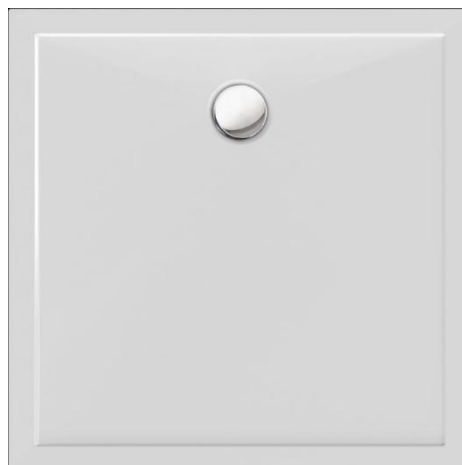


BADEZIMMERAUSSTATTUNG

Wenn Dusche im Verkaufsplan eingezeichnet

Duschtasse

Larimar Mineralguss, Weiß
90x90cm
Keine barrierefreie Ausführung

**Duschwand**

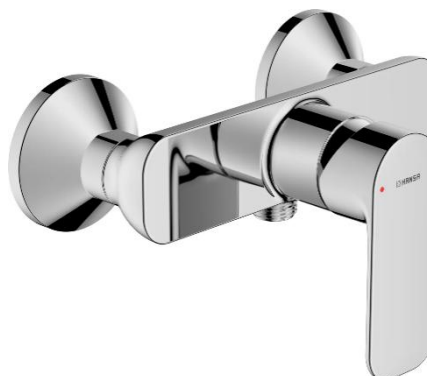
Eckeinstieg 2tlg
90x185 cm silber
Kunstglas

**BADEZIMMERAUSSTATTUNG**

Wenn Dusche im Verkaufsplan eingezeichnet

Einhand Brausearmatur

Grohe Eurosmart



BADEZIMMERAUSSTATTUNG

Wenn Dusche im Verkaufsplan eingezeichnet

Brausegarnitur mit Stange 65 cm
Hansa Basicjet

**SANITÄREINRICHTUNG**

Wenn im Verkaufsplan eingezeichnet

Frostsichere Außenarmatur
1/2" für alle gängigen Einbautiefen

**HEIZUNG**

Raumthermostat
Für Fußbodenheizung



LÜFTUNG**Fensterlüftung**

Hygrostar Zuluft Element mit
Schallkulissee
Farbe: Weiß RAL 9003

**LÜFTUNG****Abluftelemente**

Hygrostar BXC1912
Farbe: Weiß
Verwendungszweck: Bad/WC
Material: ABS
Hygrostar BXC1901 mit Anschl.

**ELEKTROTECHNIK****Schalter und Steckdosen**

Schrack_Visio_S_Classic



ELEKTROTECHNIK

Gegensprechanlage Innenstation

- Fabrikat: TCS
- Gezieltes Öffnen von Haustür und Etagentür
- Rufonlautstärke einstellbar bis 90 Dezibel
- Einstellbare Gesprächslautstärke
- Kunststoff weiß



ELEKTROTECHNIK

Rauchmelder

SD 5– Anbau Decke

Aufenthaltsräume in Wohnungen

9V > 85dB (A) in 3 Metern

Energieversorgung durch
austauschbare 9V-Standard-
Alkalibatterie



ELEKTROTECHNIK

Stromverteiler

Schrack WUH-3

3-reihig, 36/42 TE

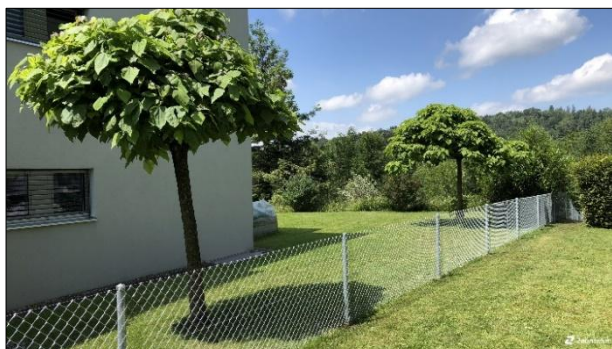
359x589



AUSSENANLAGE**Gartenzaun**

Verzinkt 1,25m Höhe

Doppelstabmattenzaun

**SONNENSCHUTZ**

Raffstore 80 mm C-Lamelle

Fabrikat: Valetta RA80M

Motorbetrieben mit

Funkhandsender

