

NEUE HEIMAT



AUSSTATTUNGSKATALOG

Wohnhausanlage – An der Schanze „Fünf Freunde“

BT B1: Antonie-Lehr-Straße 8 Stiege 1, 1210 Wien – EBG

BT B2: Antonie-Lehr-Straße 8 Stiege 2, 1210 Wien – Neue Heimat

BT B3: Simone-Veil-Gasse 9, 1210 Wien – Neue Heimat

BT B4: Simone-Veil-Gasse 11, 1210 Wien - EBG

BT D Nord - Stiege 1: Leopoldauer-Haide-Gasse 15, 1210 Wien – Neue Heimat/EBG

BT D Süd - Stiege 2: Antonie-Lehr-Straße 10, 1210 Wien – Neue Heimat

Geförderte Mietwohnungen mit und ohne Option Eigentum
SMART Wohnungen mit Superförderung



Symbolbild

BEMUSTERUNG: Materialien und Gegenstände

BODENBELAG

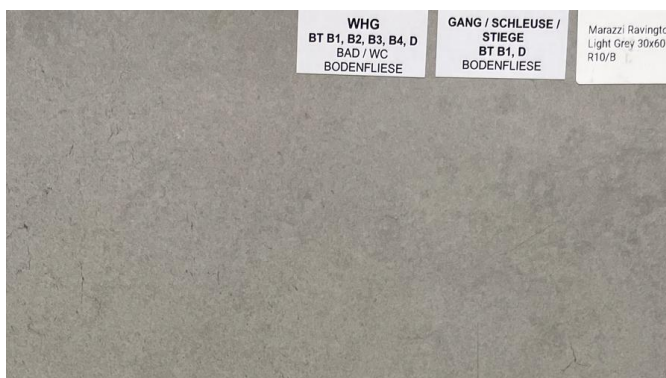
Zimmer
Wohnküche/-zimmer
Kochnische
Abstellraum

Laminat:
KAINDL CLASSIC TOUCH
EICHE SEVERINA

**BODENBELAG**

Bad
WC

Feinsteinzeug:
MARAZZI RAVINGTON 30X60CM
R10/B Light Grey

**BODENBELAG**

Terrassen
Balkone

Betonplatten
50x50cm, grau

**WANDBELAG**

Bad

ABK STEINGUT, weiß matt, 30x60cm
Bad: Spritzwasserbereich
Rest Dispersion weiß
WC: Fliesensockel mit Bodenfliesen



WANDBELAG

Alle restlichen Wände

Dispersion weiß

WOHUNGSEINGANGSTÜREN

Stahlzarge

Türblatt RC3, Klimaklasse C, Doppelfalz

Vorschlag GU:

Beschlag: SÜDMETALL SICURA - RONNY

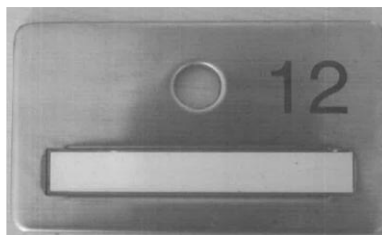
Ausführung: mit Kernziehschutz, FH, WK3

Knopf: gekröpft

Oberfläche: Edelstahl satiniert



Namensschild mit Spion und Top-Nr. Gravur



INNENTÜREN

Zimmer, Nasszellen, Abstellraum

Stahlzarge weiß

Türblatt (Wabenfüllung) Dana weiß matt
bei AR und Nasszellen gekürztes Türblatt
zur Lüftung

Vorschlag GU:

Beschlag: BUNTBART

Oberfläche: Edelstahl matt



FENSTER u. FENSTERTÜREN

Vorschlag GU:

Beschlag: SÜDMETALL - ANGELIKA

Oberfläche: Alu silber oder weiß



KÜCHENAUSSTATTUNG

Eckventil Küchenspüle

Fabrikat: PRISMA

Type.: AQKEV



SANITÄREINRICHTUNG

WC-Anlage: Hänge WC – Tiefspüler, weiß
ohne Deckel

Fabrikat: ALVA AQUA UNA



SANITÄREINRICHTUNG

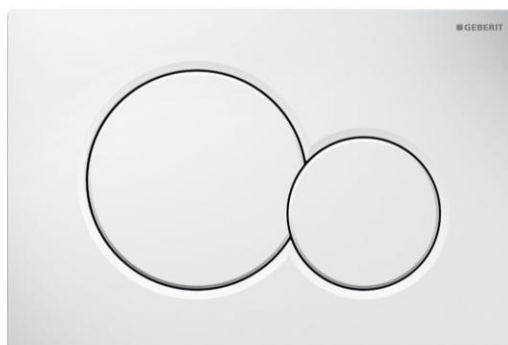
WC-Sitz mit Deckel, weiß
(Kunststoffscharniere)

Fabrikat: ALVA AQUA VARIA

**SANITÄREINRICHTUNG**

WC Betätigungsplatte

Fabrikat: Geberit

**SANITÄREINRICHTUNG**

Eckventil

Fabrikat: ALVA VARIA
Type: AQEV

**SANITÄREINRICHTUNG**

Waschtisch Bad:
Maße: 650x520mm

Fabrikat: ALVA
Type: AQUA UNA AQWT65



SANITÄREINRICHTUNG

Waschtischsiphon

Fabrikat: ALVA ACTA

Type: ACWTSOV



SANITÄREINRICHTUNG

Armatur für Waschtisch

Fabrikat: GROHE BAUEDGE



SANITÄREINRICHTUNG

Waschmaschinen Anschluss
(wenn nicht neben der Waschtisch Anlage)

Auslaufventil

Fabrikat: PRISMA



Waschmaschinensiphon Unterputz

Fabrikat: HUTTER & LECHNER



SANITÄREINRICHTUNG)

Badewanne:
Maße: 170 x 75 cm
(ohne Wannenträger)

Fabrikat: ALVA AQUA FORTA
Art. Nr.: AQBWFOK170.75S

**SANITÄREINRICHTUNG**

Ab- und Überlaufgarnitur Badewanne

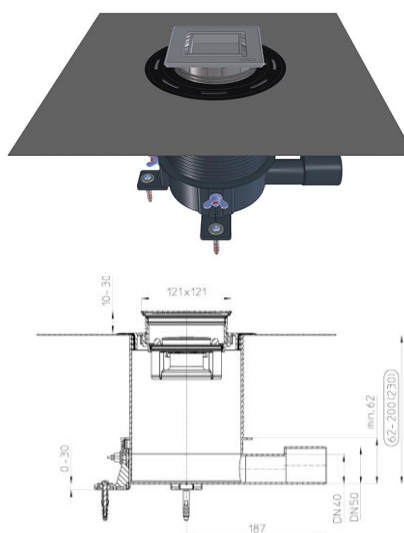
Fabrikat: GEBERIT
Type.: GE150595+GE150221

**SANITÄREINRICHTUNG**

Wannenarmatur

Fabrikat: GROHE
Type: BAUEDGE, 23604 001





SANITÄREINRICHTUNG

Brausearmatur

Fabrikat: GROHE BAUEDGE
Art. Nr.: 23635001



SANITÄREINRICHTUNG

Frostsicherer Auslaufhahn

Fabrikat: KEMPER
Modell: Frosti Plus



LÜFTUNGSANLAGE

Abluftelemente

Aufputz- bzw. Unterputzventilator

Fabrikat: WERNIG

Type:

Silent ECO A/U60GL (BAD BZW. BAD/WC)

Silent ECO A/U60 (WC)

Schaltung:

WC: Betriebslüftung über Lichtschalter mit
Nachlaufrelais (1-stufig)

BAD BZW. BAD/WC:

1. Stufe Grundlast

2. Stufe Betriebslüftung über Hygrostat oder
separater Schalter (2-stufig)



HEIZUNG

Thermostatkopf

Fabrikat: DANFOSS 015G3380, weiß



HEIZUNG

Heizkörper

BAD: Anschluss aus der Wand
WOHNRÄUME: Anschluss aus dem Boden

Fabrikat: VOGEL & NOOT
Modell: T6



ELEKTROTECHNIK

Schalterprogramm

Fabrikat: SIEMENS
Type: Delta weiß



ELEKTROTECHNIK

Terrassen-, Balkonlampe
Wandmontage

Type: Wandleuchte QUBE up/down, weiß
7W,3000K



ELEKTROTECHNIK

Wohnungen
Innensprechanlage Audio

Installation für GSP Anlage ist für Audio
Anlage ausgeführt mit den Vorbereitung für
Videoanlage

Fabrikat: TCS
Type: Tasta Audio Plus



ELEKTROTECHNIK

Wohnungen Verteiler für Elektro und Medien

Unterputz Verteiler für Hohlwand.
3-reihig, 36 TE, Kunststoff IP40.

Fabrikat: SCHRACK
Type: Stromkreisverteiler 3-reihig



ELEKTROTECHNIK

Wohnungen Rauchmelder

Fabrikat: SMARTWARES
Type: weiß, batteriebetrieben, 10 Jahre

