

LEGENDE

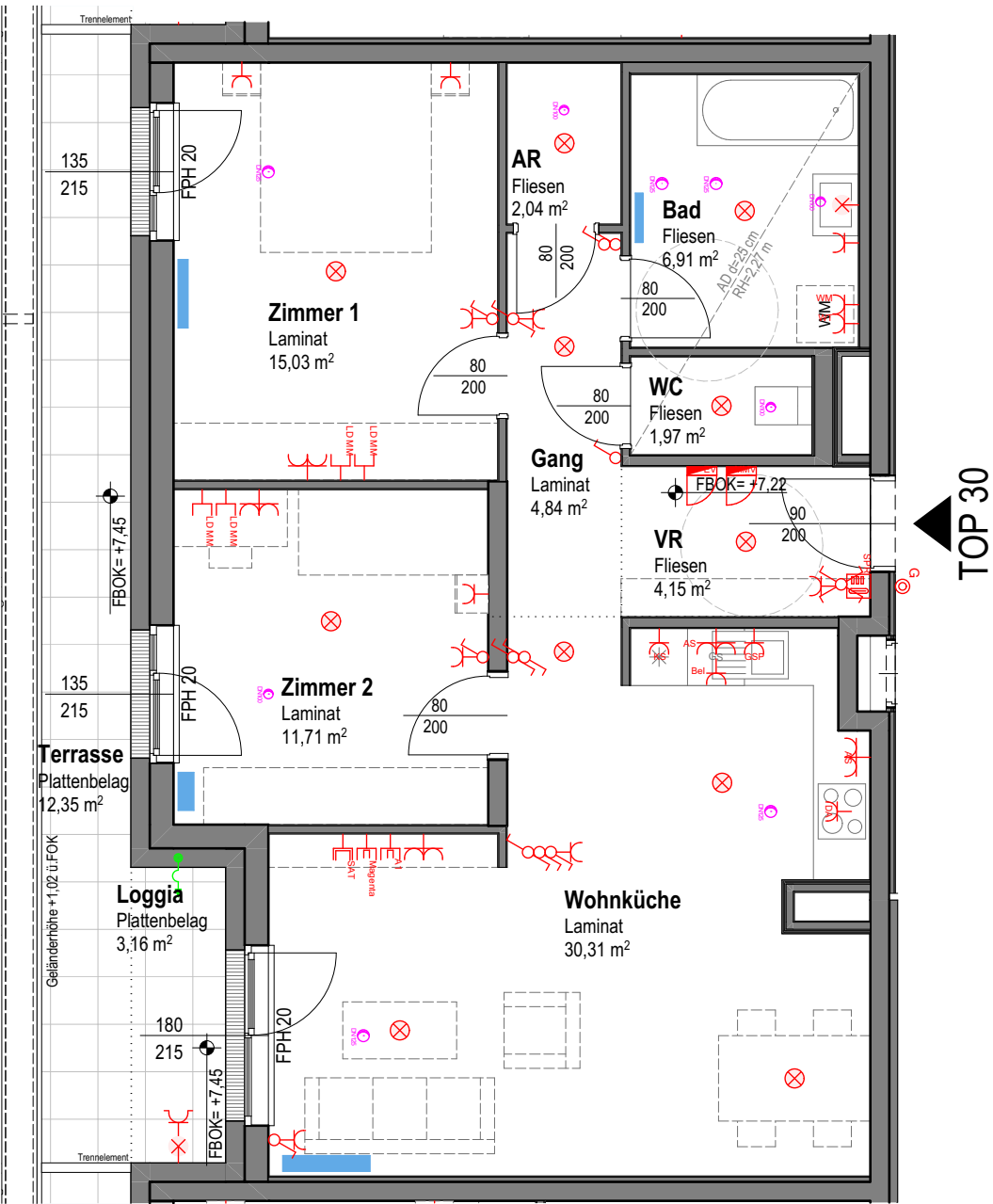
-
- Schuko-Steckdose 1-fach

ALLGEMEIN HÖHENANGABEN

VERTEILER		
Wohnungsverteiler		UK= 140
KÜCHE		
Steckdosen Arbeitsfläche Küche	H=110 cm	
Steckdose Kühlschrank	H=185 cm	
Steckdose Geschirrspüler	H= 50 cm	
Wandauslass Dustabzug	H=185 cm	
Steckdose für Wandbel. Küche	H=215 cm	
E-Herd Anschlussdose	H= 40 cm	
BAD		
Steckdosen WM/WT	H=110 cm	
Steckdosen Waschbecken im Bad	H=110 cm	
Wandlichtauslass Bad	H=185 cm	
SCHWACHSTROM		
Telefondose	H= 30 cm	
Antennedose	H= 30 cm	
Leerdose Schwachstrom	H= 30 cm	
Innensprechstelle	H=150 cm	
Bedienteil Lüftung	H=150 cm	
ALLGEMEIN		
Schalter, Taster	H=110 cm	
Steckdosen allgemein	H= 30 cm	
Wandauslass	H=220 cm	
AUSSENBEREICH		
Wandauslass Terrasse/Balkon	H=200 cm	
Steckdose Terrasse/Balkon	H= 50 cm	

Bei Balkon in OG1/OG2 Höhenbezug auf FBOK vom Innenraum. Bezug auf FBOK Balkonplatte - WA :216 cm | Schuko: 66 cm

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die Bau- und Ausstattungsbeschreibung, sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße nehmen ist erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet! Die dargestellten Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.



Pottendorfer Straße 155
2700 Wr. Neustadt



"Neue Heimat"
Gemeinnützige Wohnungs- und
Siedlungsgesellschaft, Ges.m.b.H.

Hernalser Gürtel 1
1170 Wien
T.: +43 (0)1 401 09

GEFÖRDERTE MIETWOHNUNG

TOP: 30
Stock: 3. OG
Zimmer: 3

WOHNFLÄCHE 76,96 m²
LOGGIA 3,16 m²
TERRASSE 12,35 m²
KELLERABTEIL ca. 2,53 m²



PLANÄNDERUNGEN VORBEHALTEN

VERMARKTUNGSPLAN (möbliert)

GOYA
GROUP OF YOUNG ARCHITECTS
g.o.y.a. Ziviltechniker GmbH
Schottenfeldgasse 69/2.1 | 1070 Wien
E office@goya.at | T +43 1 890 06 86

DATUM: 2026-05-06